

Об ассоциации

Ассоциация организаций по развитию технологий информационного моделирования в строительстве и ЖКХ (BIM-Ассоциация) – объединение профессионалов строительной отрасли: строительных и проектных организаций, научно-исследовательских учреждений, производителей программного обеспечения, учебных заведений, вовлеченных в процессы внедрения технологий информационного моделирования (BIM-технологий) в России.

Профессиональное сообщество – бизнес и наука, связанные с BIM, – еще с конца 2000-х начали активно продвигать идею внедрения технологий информационного моделирования в проектировании, строительстве и эксплуатации объектов на территории России. При этом, наиболее передовые и технологичные российские компании – как строители, так и производители программного обеспечения к этому времени уже активно использовали подобные технологии.

Для равноправного партнерства государства и бизнеса в вопросах внедрения технологий информационного моделирования в России необходимо четкое понимание и принятие интересов всех заинтересованных участников, что с трудом может быть реализовано только лишь правительственными или ведомственными постановлениями. BIM-Ассоциация, как независимая профессиональная площадка, позволяет вести открытый диалог по всему кругу вопросов, касающихся развития технологий информационного моделирования.

В начале 2014г. призывы профессионалов отрасли были услышаны правительством, и президиум Совета при Президенте Российской Федерации по модернизации экономики и инновационному развитию России (4 марта 2014г.) поручил Минстрою России разработать и утвердить план поэтапного внедрения технологий информационного моделирования в области промышленного и гражданского строительства, включающий возможность проведения экспертизы проектной документации, подготовленной с использованием таких

технологий. Министерство, в свою очередь, разработав этот план в конце 2014г., создало рабочую группу по ее реализации, состоящую как из представителей регулирующих органов, так и представителей бизнеса и научного сообщества.

Тем не менее, интересы бизнеса и государства в вопросе внедрения технологий информационного моделирования простираются далеко за пределы проектирования, где выгоды менее явны, чем на этапе строительства, и, тем более – на этапе эксплуатации. Для наиболее цельного описания этих этапов с точки зрения применения BIM-технологий, и принятия на вооружение была необходима разработка комплекса мероприятий – Дорожной карты внедрения технологий информационного моделирования. Эта необходимость была закреплена поручением Президента России Правительству в июне 2016г. В сентябре 2016г. Дорожная карта, разработанная рабочей группой Минстроя была представлена в Правительство, но не нашла одобрения, поскольку описывала только процессы внедрения, но не целеполагание. Не было ясности, в чем и как технологии информационного моделирования помогут продвинуть строительную отрасль.

В ноябре 2016г. BIM-Ассоциация направила в Минстрой свое видение целей внедрения BIM-технологий, которые, в свою очередь, встретили понимание в Правительстве России. Предложения ассоциации нашли свое место в новой дорожной карте, представленной Минстроем в Правительство, и которая была утверждена 11 апреля 2017г. Содержание утвержденной Дорожной карты достаточно емко описывает её название: «План мероприятий по внедрению оценки экономической эффективности обоснования инвестиций (ОБИН) и технологий информационного моделирования на всех этапах «жизненного цикла» объекта капитального строительства».

Идея создания BIM-Ассоциации возникла в сентябре 2015г. при обсуждениях актуальных вопросов внедрения BIM-технологий в инициативной группе с участием представителей бизнеса, научных кругов и Минстроя России. С апреля 2016г. по BIM-Ассоциация,

кроме самостоятельной работы, вела деятельность в качестве технического оператора обеспечения функционирования экспертного совета и рабочей группы Минстроя России по поэтапному внедрению технологий информационного моделирования в области промышленного и гражданского строительства. С апреля 2017г. BIM-Ассоциация назначена исполнителем важнейших пунктов утвержденной Дорожной карты внедрения ОБИН и BIM.