

# Обсуждение сводов правил по информационному моделированию в строительстве



**12 июля 2017г. на сайте ФАУ «ФЦС» объявлено о начале публичного обсуждения проектов очередных сводов правил (СП) для информационного моделирования в строительстве:**

1. СП «Информационное моделирование в строительстве. Правила применения в проектах повторного использования и при их привязке».  
<http://faufcc.ru/technical-regulation-in-constuction/public-discussion/discussion-14826/>
2. СП «Информационное моделирование в строительстве. Правила разработки планов проектов, реализуемых с применением технологии информационного моделирования».  
<http://faufcc.ru/technical-regulation-in-constuction/public-discussion/discussion-15542/>
3. СП «Информационное моделирование в строительстве. Требования к формированию информационных моделей объектов капитального строительства для эксплуатации много квартирных домов, реализованных по проектам повторного использования».  
<http://faufcc.ru/technical-regulation-in-constuction/public-discussion/discussion-15543/>

В 2016 году профессиональное сообщество уже обсуждало проекты первых четырех сводов правил для информационного моделирования в строительстве, но происходило это довольно неорганизованно и

спонтанно, в результате чего значительное количество предложений не дошло до нужного адресата. Дискуссии велись на различных площадках: профессиональных форумах, социальных сетях, в комментариях к статьям на популярных отраслевых порталах. К сожалению, мало кто сделал шаги по оформлению своих замечаний в виде официального обращения в Технический комитет 465 «Строительство», как это предусмотрено регламентом (Постановление Правительства РФ №624 от 1 июля 2016г.). BIM-Ассоциация тогда сумела организовать сбор предложений от части профессионалов отрасли, проведя круглый стол и направив консолидированное обращение с замечаниями в адрес заказчика – ФАУ «ФЦС».

Приглашаем все заинтересованные лица и организации к обсуждению проектов перечисленных сводов правил на площадке BIM-Ассоциации. Присылайте ваши замечания в любой удобной вам форме (текст, таблица, ссылка) на адрес электронной почты: [info@bim-association.ru](mailto:info@bim-association.ru). По результатам работы с полученными материалами 25 августа 2017г. будет проведен круглый стол, с целью выработки конечного перечня замечаний и направления их в адреса разработчика, заказчика и эксперта сводов правил.

---

**Круглый стол в BIM-Ассоциации  
«О применимости различных  
форматов электронных  
документов при передаче  
проектной документации на**

## экспертизу»



**2 ноября 2016 года на площадке ВІМ-Ассоциации состоялся круглый стол, посвященный обсуждению проблем применимости установленных [Приказом Министра России от 21 ноября 2014 года № 728/пр](#) требований к форматам предоставляемый в органы государственной экспертизы форматам электронных документов проектной документации.**

Присутствовали представители проектных организаций, государственной и негосударственной экспертизы, представители крупных девелоперов, мировые лидеры по производству программного обеспечения по ВІМ, ведущие российские разработчики ВІМ-решений, эксперты, представители общественных организаций.

Переход на предоставление результатов проектной и

изыскательской деятельности в органы государственной экспертизы в электронном виде знаменует неумолимое движение прогресса и предвосхищает скорое обязательное появление в составе проектной документации информационной модели об объекте строительства.

Активное использование привычных в общем обиходе форматов документов, которые не обладают фиксированной разметкой (doc; docx; dwg и др.) в проектной деятельности создает существенные проблемы. Сохраняя документ в подобном формате, даже скрепляя его электронной подписью, проектировщик не может быть уверен в том, что открыв этот же неизменный документ, представитель экспертизы увидит материалы и оформление документа в точности такое, как его задумывал автор. Возможна ситуация, когда один и тот же документ, открытый на разных компьютерах в разных средах будет отображаться по-разному.

Решением данной проблемы должен стать переход на использование для этих целей исключительно форматов с фиксированной разметкой (pdf; xps). Подобные форматы в значительно большей степени гарантируют неизменность вида проектной документации при передаче ее в электронном виде.

Кроме того, на Круглом столе было отмечено, что занесение с сентября 2016 года ФАУ «Главгосэкспертиза России» в санкционный список правительства США ([SDN-list](#)) создает риски при использовании в обмене проприетарных форматов данных, правами на которые владеют иностранные вендоры.

В результате дискуссии на Круглом столе было принято решение сформировать рекомендацию Минстрою РФ внести изменения в действующий приказ №728/пр об исключении из его состава перечня ряда проприетарных форматов и внесении в качестве основных способов передачи материалов проектных данных использование форматов с фиксированной разметкой.

Помимо этого отмечено, что, не смотря на реализацию планов по развитию условий для применения технологий информационного

моделирования в строительстве, в целом нормотворчество все более отстает от реальных возможностей и нужд отрасли. Необходимость стандартизации набора правил и требований к унифицированному описанию данных о проекте на базе открытой спецификации IFC для России становится все более актуальной, особенно в свете рисков использования закрытых проприетарных иностранных решений.

В текущей ситуации выбор – какая отдельная проприетарная технология для обмена данными лучше – уже не стоит, а единственный выход – это развитие в парадигме OpenBIM.

[Протокол Круглого стола](#)

---

# **Круглый стол «Своды правил для информационного моделирования в строительстве»**





## **26 сентября в BIM-Ассоциации прошел Круглый стол, на котором обсуждался проект Сводов правил для информационного моделирования в строительстве.**

Свои мнения по проекту Сводов правил, разрабатываемого по заказу Минстроя России через ФАУ «ФЦС», высказали производители программного обеспечения для информационного моделирования. В этот день на площадке BIM-Ассоциации делились мнением как отечественные, так и зарубежные вендоры.

Протокол Круглого стола с замечаниями к проекту Сводов правил был направлен в Минстрой России и ФАУ «ФЦС». Участники Круглого стола выразили надежду, что замечания профессионалов отрасли найдут свое место в финальной редакции Сводов правил.

В письме, обращенном в адрес ФАУ «ФЦС» также была выражена надежда на приглашение участников Круглого стола к участию в публичных обсуждениях проектов Сводов правил на заседаниях Технического комитета 465.